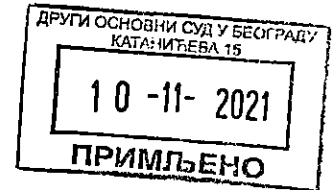




РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ
Именован за Подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у
Београду
Ул. Милентија Поповића 19, ПР 3А, Нови Београд
Телефон: 063/77-16-381, Mail: mpecelj.izvrsitelj@gmail.com

Посл.бр. И.И - 146/2020
Датум: 08.11.2021 године



ДРУГИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ

Поштовани,

Пред овим јавним извршитељем у току је извршни поступак по предлогу извршног повериоца ЉУБИНКА КРАСНИЋ, против извршног дужника СТОЈКО РАНЕВСКИ, БЕОГРАД-ВОЈДОВАЦ, Ул. ВОЈВОДЕ СТЕПЕ 620, ради принудне наплате.

У прилогу овог дописа достављамо Вам Записник о попису и процени непокретности од 10.09.2020. године, као и Записник о попису и процени непокретности од 22.09.2020. године, ради истицања на огласну таблу сходно члану 144 Закона о извршењу и обезбеђењу 2011.

Срдачан поздрав

ПРИЛОГ:

- Записник о попису и процени непокретности од 10.09.2020. године
- Записник о попису и процени непокретности од 22.09.2020. године





РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ

Нови Београд

Ул.Милентија Поповића 19, ПР 3А

Посл. бр. И.И - 146/2020

Дана: 22.09.2020. године

ЗАПИСНИК О ПОПИСУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Састављен дана 22.09. године у 10⁰⁰ часова, у ул. ВОЈВОДЕ СТЕПЕ 620, у извршном предмету извршног повериоца ЉУБИНКА КРАСНИЋ, против извршног дужника СТОЈКО РАНЕВСКИ, БЕОГРАД-ВОЖДОВАЦ, ради принудног извршења.

ПРИСУТНИ СУ:

Јавни извршитељ: _____

X

Помоћник јавног извршитеља: _____

Петар Јузовић

Помоћник јавног извршитеља – записничар: _____

X

Извршни поверилац: _____

Извршни дужник: _____

лично

Трећа и остала лица: _____

Стручно лице Небојша Ташић

(1)

DOLASKOM NA LICE MESTA POUJAVIL

ZATICE RVR. DUCHNIA HA ISTOJ TE GA

OMAS. RUSIT DA UDE HA POSED.

DOLASKOM STRICHOG UCA MERAISE

GAJCA ZAPOCET SE PROGES PREENERWAY.

NAKREIVOTI TEM UKUTRASTIHA DIMENZIJAH

12,64 x 5,04 SA KILGOVE DOSTHE STRANE

DEO OBJEKTA BR. 1 SPOJNE DUZINE DOZIDA

7,27 m. DEO IZVEDOH ISPRAD TREMA U DUCHIHI

OD 2,05 METRA. UGHA FASADA U DUCHIHI 6,53

DOSTHA BOGHA FASADA SPOJASTIHI DIMENZIJAH

9,38 m.

SPOJASTHO DIMENZIO TREMA 12,77 x 5,32

DEO OBJEKTA KATA BR. 1 IZ TREMA, A

KIT PAREL 1007/14 IZMOSI 2,05 x 12,77

U površinu koja se obrađivala 176 + 138 + 5 + 9 m.

Uprizomlu kitarzi se u ovom delu

delu sa kuhinjom predsozbe sa

steriliziraju prostorom za poklovo

(ultrašne stehiste) i wc, a habanje

prostorje su fizeki odvojene od prostora

delu prostora u praznu. U isto

poziciji kitarzi se i mahi delu prostora

u fukciji! gostijske sobe a u koju

se kitarzi stehiste za podkuvje

ulaz u kupatlo garazi! Do! veseraj

Do gostijske sobe. Koi prapada

pracu 1007/14 ima ultrašne dimenzije

9,15 x 1,72 uz napomenu da se isti

ne može fizeki izdvo u ovom staju

Do garaznog prostora koi prapada

pracu 1007/14 - 1007/13 - 1007/12 iznosi

3,52 x 1,72 m.

Područnik prostora naznačen je na

Kat. Br. 1007/12 u isturenom delu zgrade

u podrumu dela objekta kat. Br. 1

Restoran (glebano sa ulice) naznačen je

predložak, kupatilo, dnevnica soba i dve

spavaće sobe koje imaju izlaz na

naklapanu terasu izvedenu iznad terasa

u katovima da se ovi delovi zgrade sa

prostranom delom povežu kat. Br. 1 u

podrumu.

Nabrojane prostorne, osim terase imaju

prilaznu ulaznu korpnu površinu u

iznosu od 39 m² dok korpna površina

terase iznosi 69 m². Prostran delo

podruma izgrađen na parceli 1007/14!

1007/12 odnosi 1007/12 i 1007/13

na ulazne dimenzije 13,66 x 9,10 +

4,01 x 4,04 (istureni delo) u katovima da

de delo podruma uz terasu dimenzija

1,72 x 13,66

I isti se ne može fizički odvojiti od
preostalog dela garaznog prostora koji se
prohukio u funkciji letnje kuhinje. Iz ove
prostorije izlazi se u dvorište ulazi se u
mahju sobo i u podrumsku etžu od
jedne prostorije unutrašnjih dimenzija
 $4,02 \times 3,96$. Letnja kuhinja je povezana
i sa gostinjskom sobom. Do objekta
BR 1. koji je izgrađen na parceli
1007/12 ima dimenzije desne bočne
fasade $7,48$ dvorišni deo pre ispušta
ima dimenzije $9,63$ m. ispušt ima
dimenzije $4,30$ dvorišni deo ima $4,44$
dok leva bočna fasada ima dužinu
 $11,80$

12. IZVEDENI NA KAT. PAR. 1007/14

13. IZNAD DEJA PODKROVA KODE IZ REG. PRABENKA

NA KAT. PAR. 1007/12 HAZET SE DRUGI

NI VO PODKROVA KOI IZ IZVEDENI NA

PARCEL. 1007/14 UHUTRASHN. DIMENZIJ

5,98 x 9,25 OD CEGA SE 1,92 x 5,98 HAZET

NA PARCEL. 1007/14 IZ OVOG DEJA

PODKROVA IZHAZE NA HAZKOVENU

TERASU DIMENZIJ 1,25 x 6,13 U KOMPLET

IZVEDENI NA HAZEN. 1007/14

NA PROJEKCIJOM ~~DEJA~~ OBJEKTA NI VO IZVEDENI

PODUMSKA STAZA - ODNOSNO NI VO UKLJUCEN

DRUGI NI VO PODKROVA.

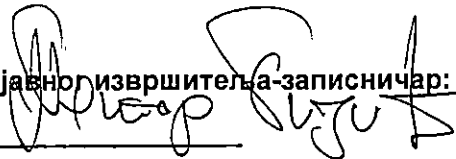
NI VO OD POKLONITELI SE NI VO PODPISNO

Завршено 18⁰⁰ часова.

Јавни извршитељ:

X

Помоћник јавног извршитеља-записничар:



Трећа лица:

Странке

извр. поверилац: _____

изв. дужник: _____

